Constructora
ALUBE
S.A. de C.V.

CURRICULUM EMPRESARIAL 2025

Constructora
A L U B E
S.A. de C.V.









GENERALES

DOMICILIO: CALLE 23 NORTE LOTE 41 NUMERO 105
MANZANA 1 COLONIA SUPER MANZANA 69
MUNICIPIO BENITO JUÁREZ
CANCUN Q. ROO

CÓDIGO POSTAL: 77510

TELÉFONOS: Oficina: 998 884 0475

CORREO ELECTRÓNICO: constructora.jalube@gmail.com

CONSTITUCIÓN: 14 de octubre del 2008
Escritura pública No. 42,479
Notario Público No. 06 del estado de Quintana Roo
Lic. Jorge Rodríguez Méndez Notario suplente.

OBJETO SOCIAL: Urbanización, desarrollo inmobiliario, contratación y ejecución de todo tipo de obra pública y privada. Movimiento de suelos, terrecería y pavimentación.

R.F.C. CJA 081014 5R3

REGISTRO PPYC: 20698 2

REGISTRO PATRONAL IMSS: L01 54206 10 1

P. GENERAL EXPLOSIVOS: 5285 - QROO

MISIÓN: Aportar a nuestros clientes procesos constructivos de la más alta calidad, comprometidos en todo momento con la confianza depositada en la empresa. Compromiso responsable y celoso en el manejo del recurso económico, apegado los programas de proyecto, procurando aportar más en beneficio del cliente.

VISIÓN: Ser una empresa regional en crecimiento constante basados en actualización de equipo, tecnologías y capacitación constante de nuestro personal de campo y administrativo con el firme propósito de seguir siendo la opción segura y confiable para nuestros clientes.

Constructora
ALUBE
S.A. de C.V.

EXPERIENCIA















2024 Abierto.	Cimentación por sustitución, construcción de plataforma y terraplenes. Para el desarrollo secret marina, Puerto Morelos. Cliente: Pulso Inmobiliario Dirección: palmas 53 Cdmx Contacto: Ing. Juan Jesús González, 998 246 5082.
2024	Trabajos de impregnación y carpeta. Construcción del Tren Maya, Tramo 6, Tulum – Chetumal, Qroo frente 4 Cont.: D.G. INGC./AIFA-TM-RST-T6-T4/MRA3919/CONV-F/2024-1TP-004-001. Secretaria de la Defensa Nacional Contacto: Teniente Coronel Lomelí.
2024.	Excavación a cielo abierto material tipo C, 5,000m3 para construcción de sótanos en desarrollos, vía cumbres CANCUN, Insignia y zolé, para AICME. Contacto; Ing. Héctor luna, 998 111 3100.
2023.	Barrenación, Poblado y suministro de explosivos, gestión de permisos 1.350 mdm3 Minas del tren maya tramo 6 frente 4, banco el tasistal, km 307 Municipio de carrillo puerto, qroo. Maqrovi sa de cv Responsable: Alejandro Rodríguez. 983 838 0759.
2023.	Demolición de una fase de hotel Now Emmerald. Demolición de edificación de 8 niveles con maquinaria y manual, retiro de material y construcción de plataforma. Zona hotelera Cancún kilómetro 19 Empresa CIRCLE Residente: Arq. Darío Torres. 624 141 9996.
2023.	Excavación de sótano y cimentación en material tipo 1. Excavación para sótano de desarrollo Zolé, Puerto Morelos, quintana roo Residente: Ing. Saul Puga. 332 494 7687.
2022.	Construcción de ciclovía, Terracerías, cortes en c y pavimento, Comunidad chunhuhub, municipio de Felipe Carrillo Puerto. Contrato; secretaria de Obras Públicas del Estado. Residente: Arq. Carlos Sosa, 997 105 3581.
2022.	Repavimentación Ave. Enrique Barocio. Terracerías, banquetas guarniciones y pavimento. Chetumal quintana roo. Contrato; secretaria de obras públicas del Estado. Residente; Arq. Carlos Sosa, 997 105 3581.
2022.	Apertura de Mina de Materiales. Para el aprovechamiento de materiales Pétreos Denominado el Shaddai, parcela 1181, área 64 ha. Ejido Puerto Morelos, Quintana roo. Residente. Bezaleel González 998 860 0720.
2022.	Suministro material subyacente tren maya tramo 5. Secretaria de la Defensa Nacional Cont.: No. D.G.INGS./AIFA-T5N-EE/MRA3873/CONV/A/2022-AD-080-001. Residente: Mayor Ing. Const. José Antonio Hernández Guerrero.

Constructora
ALUBE
S.A. de C.V.









EXPERIENCIA

2021 julio a Noviembre	Construcción de pavimentos en: - Av. Diagonal Tulum entre Av. Diag. Tulum y Av. 20 de noviembre, - Av. Francisco I. Madero entre Diag. Tulum y Av. Bonampak, - Calle 17 entre Av. Revolución y Av. Francisco I. Madero. Municipio Benito Juárez . Licitación pública No. E0-823005999-N3-2021. Cliente: Asociación de ingenieros constructores AIC S.A. de C.V. Dirección: Circuito paseo del Mayab, 23 Región 514 mz 1 lote 2 Cancún Q. Roo. Contacto: Ing. Nicolás Llorente 55 1090 5295
Julio 2020 a Marzo 2021	Excavación de 22,000 m3 en material tipo B y C, 2m bajo manto freático, para sótano, cisternas y estacionamiento de edificio Corporativo Cancún Uno en la av. Tulum, lote 2 smz 9 mz1, ciudad de Cancún. Cliente: Pulso Inmobiliario S. A. de C. V. Dirección: Paseo de las Palmas 239, 6to piso, Lomas de Chapultepec Cd. Mex. C.P. 11000 Contacto: Ing. Jorge Bastidas, 998 151 6363, 55 5202 3100
Feb. a Abr. 2018	Excavación para cimentación, cisternas y sótano en edificio Cumbres Towers. Residencial Cumbres Cancún. Bvrd. Luis Donaldo Colosio Km 7.5 CP 77500 Cancún Q.Roo Cliente: Kince Arquitectura S.A. de C.V. Dirección: Av. Xcaret, Edificio Cancún No. 102 Smz. 36 Mz. 02, Colonia Centro, Cancún Q. Roo CP 77507 Contacto: Arq. Alejandro Rodríguez 998 147 6712 / 998 887 9111
Nov. 2015 a Jun 2016	Urbanización en residencial ASTORIA, Cancún Q.Roo. Desmonte despalmes, limpiezas, plataformas y excavación para alberca. Av huayacan Km 4 Smz 329 Cancún Q. Roo Cliente: IDE4 ingeniería S.A. de C.V. Dirección: Calle 18 pte. No. 16 Mz 6 lote 42 Smz 70 Cancún Q. Roo Ing. Julio Luna Luna. 998 214 7998
2015	Demolición de estructuras de concreto y retiro de producto, excavación de albercas en hotel Dreams en Punta Cancún, en Zona Hotelera Cancún. Bv. Kukulkan Mz 51 lote 7 Punta Cancún. Z.H. Cliente: CORPORATIVO ARQCAN S.A. de C.V. Dirección: Plaza las Palmas, Av. Xcaret Sm 36 Lt 1 local B22 al B28, Planta Alta. Cancún Q. Roo CP 77505 Contacto: Ing. Israel Ortiz. 998 190 1488 / 998 898 1285
Dic. 2013 a Marzo 2014	Construcción de terraplenes para cimentación de subestación eléctrica Riviera Maya en ejido Puerto Morelos, Municipio de Puerto Morelos Quintana Roo. 35,000 m3 compactos. Construcción de 1 km de terrecerías para acceso. Acabado con carpeta asfáltica de 7cm y señaletica. Cliente: Grupo ALDESA S.A. de C.V., Dirección: Rio Mississipi No. 49 Piso 7, Colonia Cuahutemoc, delegación Cuauhtémoc, CP 6500 CD. de Mexico Contacto: Arq. Alejandro Almaraz. 55 4356 6046 / 55 5533 0480
Nov 2013 a Marzo 2014	Urbanización de residencial VITA RESIDENZE av. Huayacan Cancún. Desmontes, despalmes, formación de plataformas, excavación para alberca y pavimentación de vialidades. Calle 121, Col. Cecilio Chi Smz 514 CP 77535 Cancún Q. Roo Cliente: IDE4 ingeniería S.A. de C.V.

Constructora
A L U B E
S.A. de C.V.





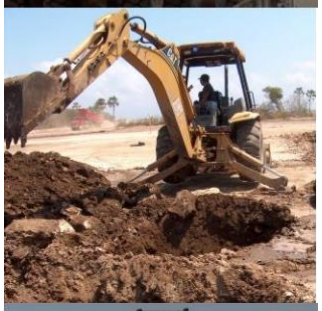




Sep. 2012	Demolición y remodelación para ampliación de albercas y áreas recreativas en el Hotel The Royal Playa del Carmen Q. Roo. Cliente: Corporación ARQCAN S.A. de C.V. Dirección: Plaza las Palmas, Av. Xcaret Sm 36 Lt 1 local B22 al B28, Planta Alta. Cancún Q. Roo CP 77505 Contacto: Arq. Luis Sánchez 984 125 0294 / 998 898 1285
May. a Jun 201 2	Demolición y remodelación en hotel Punta Maroma primera y segunda fase Riviera Maya. Carretera Cancun - Playa del Carmen Km 307 Cliente: Corporación ARQCAN S.A. de C.V. Dirección: Plaza las Palmas, Av. Xcaret Sm 36 Lt 1 local B22 al B28, Planta Alta. Cancún Q. Roo CP 77505 Contacto: Arq. Alejandro Campos 9985774762 / 998 898 1285
Abril 2012	Demolición y remoción de escombros en edificio kodak, av. Uxmal en la ciudad de Cancun. Cliente: Corporación ARQCAN S.A. de C.V. Dirección: Plaza las Palmas, Av. Xcaret Sm 36 Lt 1 local B22 al B28, Planta Alta. Cancún Q. Roo CP 77505 Contacto: Ing. Lizandro Euan cohuo, 998 122 3175 / 998 898 1285
Mar. a Jun 2011	Democión y remoción de la segunda sección del hotel Hyatt Cancún en la Zona Hotelera Cancún. Cliente: Plaza las Palmas, Corporación ARQCAN S.A. de C.V. Dirección: Av. Xcaret Sm 36 Lt 1 local B22 al B28, Planta Alta. Cancún Q. Roo CP 77505 Contacto: Arq. Ismael Santollo, 998 192 4571 / 998 898 1285
Feb. 2011	Desmontes y formación de plataformas para la construcción de Centro de logística para el Instituto Nacional de Migración. Av. Chacmool Smz 301 No. 599 CP 77500 Cancún Q. Roo. Mex. Cliente: Proyectos la Silla S.A. de C.V. Direccion: Bvrd. Puerta del Sol, No. 250 int 6 Colonia Colinas de San Jerónimo CP 64630, Monterrey N. León, Mex. Residente: Arq. Javier Cantú, 811 805 4560
Sep. 2009 a Dic. 2010	Apertura de banco de material en Ejido Puerto Morelos, municipio Puerto Morelos Quintana Roo. Carretera Cancún - Playa del Carmen Km 315 Cliente: Sr. Lucio Humberto González y Hernández, 998 845 1180 Dirección: Parcela 952 Ejido Pto. Morelos, Municipio Puerto Morelos, Q. Roo
Junio 2009	Trabajos de terracerías, excavaciones para cimentaciones y pavimentos para Grupo DAC S.A. de C.V. en Central de Abastos Cancun. Cliente: Asociación de ingenieros constructores AIC S.A. de C.V. Dirección: Circuito paseo del Mayab, 23 Región 514 mz 1 lote 2 Cancún Q. Roo. Contacto: Ing. Héctor Luna Tapia, Corporativo y mantenimiento. 998 111 3100.
Abril a Jun 2009	Trabajos de terracerías, pavimentos y plataformas para desplante de Nave Purificadora de Agua Zona Norte Cancún Grupo Bepensa. Cliente: Rival Construcciones S.A. de C.V., Ing. Miguel Valencia, Rival 99 99 580 999 / 998 888 3479 Direccion: Calle 61 Norte Manzana 27 Lote 21 Depto. 1 CP 77516 Cancun Q. Roo.

Constructora
A L U B E
S.A. de C.V.






Mayo a Jul 2009	Trabajos de terracerías, pavimentos de acceso y construcción de plataformas para desplante de edificios de hotel H10 Punta Coral ubicado en Corredor Turístico Riviera Maya, Puerto Morelos Q. Roo CP 77580 Cliente: Jacktar S.A. de C.V. Contacto: Ing. Daniel García, 99 81 12 23 25, Arq. Manuel Masías, 99 81 12 23 21.
Mar. a Jun. 2009	Trabajos de terrecería y Cimentación por Sustitución en el proyecto denominado Sunset Tres Ríos, en la Riviera Maya. Cliente: Construcción y coordinación Covasa S.A. de C.V. Direccion: Calle Sac-xib, Smz 26 Mz 16 Calle Xel-ha CP 77509 Benito Juarez Contacto: Ing. Diego Arroyo Marroquin, 99 85 77 39 79 o Ing. Miguel Ángel Aguilar, 99 81 47 23 98
Feb. a Marzo 2009	Demolición y construcción de cimentación para villas de hotel Hyatt Cancún Caribe, y adecuación de plataforma para estacionamientos ubicado en la Zona Hotelera de Cancún Km 10.5 Cliente: Corporacion Arqcan S.A. de C.V. Dirección: Plaza las Palmas, Av. Xcaret Sm 36 Lt 1 local B22 al B28, Planta Alta. Cancún Q. Roo CP 77505 Contacto: Arq. Ismael Santollo 9981 92 45 71
Nov. 2008 a Ene. 2009	Construcción de plataformas y tercerías para desplante de naves congeladoras FRIALSA sobre carretera federal Cancún-Tulùm Km. 300. Cliente: MARHNOS Construcciones S.A. de C.V. Direccion: Lafayette 40, Col. Anzures Cd. de Mexico CP 11590 Contacto: Ing. Luís Macías 998 451 1287 / 555 980 7800
2008	Plataformas de Cimentación en turba para el Hotel NH primera etapa, Marina EL CID Puerto Morelos , Q. Roo. Cliente: Grupo Obratur México S.A. de C.V. Direccion: Av. Acanceh, Mz 3 Lote 3 Penhouse, CP 77510 Cancún Q. Roo Contacto: Arq. Eduardo Solla Herrera 999 924 2358 / 998 872 8383
2008	Plataforma de Cimentación en turba para el Hotel GALA GRAN ESMERALDA en Municipio de Solidaridad. Carretera Cancun-Tulum Km 300 Cliente: Corporacion Arqcan S.A. de C.V. Dirección: Plaza las Palmas, Av. Xcaret Sm 36 Lt 1 local B22 al B28, Planta Alta. Cancún Q. Roo CP 77505 Contacto: Arq. Jorge Vallejo Veròn, 998 898 12 85.
2008	Plataforma de Cimentación en turba para el Hotel Marina EL CID en Puerto Morelos. Cliente: Corporacion Arqcan S.A. de C.V. Dirección: Plaza las Palmas, Av. Xcaret Sm 36 Lt 1 local B22 al B28, Planta Alta. Cancún Q. Roo CP 77505 Contacto: Arq. Jorge Vallejo Veròn 998 898 1285.